



Camvo SpA - Via A. Da Giussano 20, 37051 Bovolone (Vr) Tel 045 6902289 Fax 045 6900805
Cap. Soc. 3.954.654 i.v. C.F. 80017620230 P.I. 01508170238 info@camvo.it / pec@pec.camvo.it

DETERMINA N. 16 DEL 17/04/2024

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EX ART. 17, COMMA 5, DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO CONSERVATIVO DEL GIARDINO DI VILLA CAPRA ORA VALMARANA DETTA LA ROTONDA – PARTE GIARDINO – NELL'AMBITO DEL PNRR – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.3: "PROGRAMMA PER VALORIZZAZIONE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – CIG B14A6D783C – CUP E36C22000020006

Richiamati:

- il provvedimento a contrarre dd. 15.02.2024, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice") con cui la Fondazione La Rotonda s.r.l. (di seguito "Fondazione"), soggetto attuare del progetto "Restauro e valorizzazione del giardino di Villa Capra ora Valmarana detta La Rotonda", finanziato nell'ambito dell'investimento 2.3 della Missione 1 Componente 3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU, ha avviato la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento degli interventi di restauro conservativo del giardino di Villa Capra ora Valmarana detta La Rotonda – parte giardino;
- l'accordo sottoscritto in data 21.02.2024 sottoscritto tra la Fondazione e CAMVO S.p.A. con cui veniva delegato a quest'ultima lo svolgimento, in qualità di stazione appaltante, ai sensi dell'art. 62, comma 6, lett. b), e dell'art. 3, comma 1, lett. z), n. 3 e 4, dell'Allegato I.1 del Codice, della procedura negoziata di cui in oggetto a partire dalla fase di avvio della procedura mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Sintel, ai sensi degli artt. 25 e 26 del Codice, e fino all'aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori in oggetto;
- la determina n. 9 del 28.02.2024 con cui CAMVO, ha pertanto indetto la procedura negoziata di cui in oggetto;

Dato atto che per la procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice:

- a) in data 28.02.2024 è stato pubblicato sul sito istituzionale di CAMVO, sulla BDNCP – Sezione PVL, nonché sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici (in numero pari a 10) da invitare alla successiva fase della procedura;
- b) entro il termine di scadenza indicato nell'avviso di cui al punto che precede sono pervenute n. 19 istanze di manifestazioni di interesse tra le quali, mediante i criteri oggettivi indicati nell'avviso, sono stati individuati i 10 operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura;
- c) in data 21.03.2024 si è proceduto, tramite piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel, ad invitare alla seconda fase della procedura i seguenti operatori economici:
 1. ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C.
 2. FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO
 3. MEDITERRANEA SOCIETÀ AGRICOLA SRL

4. VME S.R.L.
 5. GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA
 6. HW STYLE S.R.L.
 7. ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI
 8. MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.
 9. FONTANA GROUP SRL
 10. VIVAI BERTI S.A.S. DI BERTI CLAUDIO E C.
- d) entro il termine perentorio del 08.04.2024, ore 12.00, sono pervenute numero 6 (sei) offerte da parte dei seguenti operatori economici:
1. FONTANA GROUP SRL
 2. MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.
 3. MEDITERRANEA SOCIETÀ AGRICOLA SRL
 4. VIVAI BERTI S.A.S. DI BERTI CLAUDIO E C.
 5. ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI
 6. FLOROVIVAISMO TASSO MASSIMO
- e) con verbale di seduta telematica n. 1 del 08.04.2024:
- il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, ammettendo gli stessi alla successiva fase della procedura;
 - il RUP ha proceduto all’apertura e alla verifica delle offerte economiche presentate dagli operatori economici;
- f) ai sensi dell’art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., essendo stato presentato un numero di offerte pari o superiore a 5, si è proceduto a determinare la soglia di anomalia delle offerte secondo la modalità prevista dall’art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., individuando come anomale le offerte presentate dai seguenti operatori:
- MEDITERRANEA SOCIETÀ AGRICOLA SRL (ribasso offerto 17,20% - soglia di anomalia 12,710);
- g) anche a seguito dell’esclusione automatica delle offerte anomale di cui al punto che precede, è risultato primo in graduatoria l’operatore economico VIVAI BERTI S.A.S. DI BERTI CLAUDIO E C. con un ribasso offerto sul prezzo posto a base di gara del 12,33%;

Preso atto che:

- nel medesimo verbale di seduta telematica n. 1 del 08.04.2024 è stato dato atto che l’operatore economico aggiudicatario ha indicato un contratto collettivo applicato ai propri dipendenti differente rispetto a quello individuato nei documenti di gara dall’Amministrazione ai sensi dell’art. 11, comma 2, del Codice;
- si è pertanto acquisita, ai sensi dell’art. 11, comma 4, del Codice, la dichiarazione di equivalenza delle tutele;
- la dichiarazione di cui al punto che precede è stata valutata ai sensi dell’art. 110 del Codice ed è stata ritenuta congrua;

Vista la proposta di aggiudicazione formulata ai sensi dell’art. 17, comma 5, del Codice da parte del RUP in favore dell’operatore economico VIVAI BERTI S.A.S. DI BERTI CLAUDIO E C. con verbale di seduta telematica n. 1 del 08.04.2024;

Preso atto che

- seguito della proposta di aggiudicazione di cui al precedente paragrafo, si sono avviate le verifiche relativi al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall’operatore economico VIVAI BERTI S.A.S. DI BERTI CLAUDIO E C.;
- le verifiche di cui al punto che precede sono tutt’ora in corso;
- ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., è comunque possibile dare avvio anticipato alle lavorazioni per ragioni di urgenza nelle more della stipula del contratto e della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale;



Camvo SpA - Via A. Da Giussano 20, 37051 Bovolone (Vr) Tel 045 6902289 Fax 045 6900805
Cap. Soc. 3.954.654 i.v. C.F. 80017620230 P.I. 01508170238 info@camvo.it / pec@pec.camvo.it

- ai sensi dell'art. 17, comma 9, del Codice, *“L'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea”*;
- nel caso di specie sussistono le ragioni di urgenza di cui alla citata disposizione in quanto i lavori oggetto di affidamento sono finanziati mediante fondi europei e l'eventuale ritardo nell'avvio dell'esecuzione degli stessi potrebbe comportare la perdita del predetto finanziamento;

Preso atto che il contratto d'appalto, nelle forme di cui all'art. 18, comma 1, del Codice, sarà stipulato direttamente dalla Fondazione La Rotonda s.r.l., a seguito di atto con cui la stessa procederà a recepire il presente provvedimento, e tale contratto potrà essere stipulato senza attendere il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 90 del Codice, ricorrendo l'ipotesi di cui alla lett. d), dell'art. 18, comma 3, del Codice;

Rilevato che

- per mero errore materiale, nei precedenti provvedimenti e atti di gara è stato indicato quale CIG della procedura il seguente: B093E5EB5C;
- il CIG effettivamente assegnato alla procedura risulta essere il seguente: B14A6D783C;
- il CIG di cui al punto che precede sarà dunque riportato su tutti gli atti e documenti consequenziali al presente provvedimento;

Visto l'art. 17, comma 5, del Codice;

DETERMINA

per le motivazioni sopra esposte, le quali formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di prendere atto del verbale di seduta telematica n. 1 del 08.04,2024, allegato al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare all'operatore economico VIVAI BERTI S.A.S. DI BERTI CLAUDIO E C., con sede a Cervarese S. Croce (PD) in Via San Marino n. 46, C.F./P.IVA 01019310281, gli interventi di restauro conservativo del giardino di Villa Capra ora Valmarana detta La Rotonda – parte giardino, con un ribasso del 12,33%, per un importo contrattuale pari ad € 204.757,17, oneri per la sicurezza pari a € 25.950,49 e IVA al 10% esclusi;
3. di dare atto che le verifiche relativi al possesso dei requisiti di ordine generale sono tuttora pendenti ma che il presente provvedimento può essere adottato nelle more della verifica degli stessi ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., sussistendo i motivi di urgenza per l'avvio anticipato delle lavorazioni oggetto di affidamento, per le motivazioni esposte in premessa
4. di dare atto che il contratto di appalto sarà sottoscritto con l'operatore economico aggiudicatario dalla Fondazione La Rotonda s.r.l., a seguito di adozione da parte di quest'ultima di apposito provvedimento di recepimento del presente atto;
5. di dare atto che per la sottoscrizione del contratto d'appalto, nelle forme di cui all'art. 18, comma 1, del Codice, non si dovrà attendere il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 90 del Codice, ricorrendo l'ipotesi di cui alla lett. d), dell'art. 18, comma 3, del Codice;



Camvo SpA - Via A. Da Giussano 20, 37051 Bovolone (Vr) Tel 045 6902289 Fax 045 6900805
Cap. Soc. 3.954.654 i.v. C.F. 80017620230 P.I. 01508170238 info@camvo.it / pec@pec.camvo.it

6. di procedere con le comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1, del Codice;
7. di dare atto che il CIG della procedura in oggetto è il seguente: B14A6D783C;
8. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 28 del Codice, sul sito dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

IL PRESIDENTE


